

Assemblée plénière de l'ORHL

L'assemblée plénière annuelle de l'ORHL s'est tenue le 12 février. Elle a réuni plus de 80 personnes venues de tous les départements de la région : représentants de l'État, Collectivités territoriales, réseaux régionaux, agences d'urbanisme, relais d'information départementaux...

L'ouverture de l'assemblée a été assurée conjointement par Philippe Ledenic, Directeur régional à l'environnement, à l'aménagement et au logement, et Pierre Bezina, Directeur des politiques territoriales au Conseil Régional de Rhône-Alpes. La capacité de l'ORHL à rassembler les acteurs, quelle que soit leur provenance, autour des enjeux et des questions clés des politiques locales de l'habitat, a été plus particulièrement soulignée.

● Retour sur le bilan 2009 et les perspectives 2010 : une dynamique retrouvée

250 personnes représentant une cinquantaine de structures différentes ont participé aux 8 séances qui se sont tenues en 2009 dans le cadre des ateliers habitat et développement durable, copropriétés fragiles, et politiques de l'habitat. En 2010, l'objectif est de renforcer la transversalité entre les ateliers et les thématiques abordées et d'affirmer le lien avec le Comité régional de l'Habitat (CRH). L'année sera surtout marquée par le lancement de l'atelier « observatoire des territoires métropolitains ».

● Interventions

M.C. Jaillet, directrice de recherche au CNRS et à l'Université Toulouse II, est intervenue sur le thème « territoires métropolitains » : elle a livré quelques clés de compréhension du phénomène de métropolisation, un processus très hétérogène tant du point de vue de ses formes que de sa réalité sociale.

Pierre-Michel Chatain, représentant régional de la société PERVAL, a décrypté l'évolution des marchés immobiliers entre 2006 et 2009 en région Rhône-Alpes, à partir des indicateurs de prix des logements neufs, de l'ancien et du foncier.

● Quelques thématiques de travail pour 2010

- > Les performances énergétiques à l'épreuve des usages
- > Les PLH
- > La précarité énergétique et la fragmentation sociale en milieu périurbain
- > La question de l'habitat dense
- > Le vieillissement et son impact sur les politiques de l'Habitat

Et comme toujours, les ateliers seront l'occasion de restitution d'études, de travail sur les indicateurs régionaux, de mise en avant d'expériences innovantes....

