

Atelier n°2 de nouvelles voies à explorer

Analyses et réflexions étaient au rendez-vous de l'atelier n°2 de l'ORHL sur le thème "Approches sociales et immobilières". Destiné à faire le point sur différents sujets, l'atelier n°2 a surtout mis en lumière le dossier sur le logement des jeunes et les voies restant à explorer. Compte-rendu...

UNE PRÉOCCUPATION CENTRALE : LES JEUNES

Tout d'abord, un historique des actions menées depuis 1994 pour le logement des jeunes a été relaté, évoquant ainsi le lancement de l'ORHA Jeunes ou encore de l'appui Conseil. En outre, le bilan sur des thématiques telles que le dispositif Loca-Pass ou le logement des saisonniers a été réalisé. Il s'avère que le dispositif Loca-Pass répond à un réel besoin. Les chiffres en témoignent avec plus de 5 000 dossiers aidés, ce qui correspond aux objectifs fixés.

D'autres projets ont été identifiés, au cours de cet atelier, tels que ceux de la MRIE afin de travailler sur le repérage des jeunes "hors dispositif".

Les différents thèmes abordés lors de cet atelier avaient pour objectif le partage des expériences et des savoirs, le recensement des outils existants en Rhône-Alpes, l'émergence de partenariats locaux ainsi que l'identification de pistes à creuser au sein de l'ORHL dans le cadre du logement des jeunes.

C'est l'intérêt montré par l'ensemble des participants sur les différentes thématiques qui a amené à l'organisation d'une **journée régionale sur le logement des jeunes le 8 mars 2002**. (voir pages 4 et 5)

Un atelier pouvant en cacher un autre, de nouveaux thèmes de travail ont été dégagés pour l'année 2002 comme la poursuite du travail en cours sur les copropriétés dégradées ou encore le maintien à domicile des personnes âgées.

Les résultats de l'actualisation du Livre Blanc de l'habitat apporteront des éclairages divers et variés sur un certain nombre de points et mettront en exergue la nécessité de travailler sur de nouvelles problématiques.

L'importance et la richesse des travaux réalisés et à venir, confirment tout l'intérêt de l'observatoire de l'habitat sur notre région.

En ce qui concerne le logement des saisonniers, des produits immobiliers novateurs ont été identifiés qui devraient voir le jour prochainement.

Par ailleurs, un point a été fait à propos de l'enquête sur l'Occupation du Parc Social, qui a constitué un temps fort de l'atelier: 14 % des titulaires de bail de la région Rhône-Alpes ont moins de 30 ans avec un plancher situé à 12 % pour le département de la Drôme et un plafond à 17 % pour le département de l'Ain.



M. MOUILLART

Conseil National de l'Habitat