

Conjuguer l'économique et le social

En matière de logement, l'action publique a souvent obéi à une double préoccupation : loger les populations aux revenus bas et moyens et faire du secteur du bâtiment un moteur de l'activité économique (*quand le bâtiment va ...*). C'est dire que l'approche du logement a souvent été marquée par la préoccupation du logement social public.

Les changements économiques et sociaux qui façonnent notre société, les aspirations de nos concitoyens mettent aujourd'hui en exergue l'importance du rôle du parc privé dans le fonctionnement du marché du logement et tout particulièrement sa fonction sociale. L'étude conduite dans l'agglomération lyonnaise présentée dans cette parution confirme cette tendance et complète les travaux exposés dans notre précédent numéro.

Conscient des évolutions en matière d'habitat ces dix dernières années, dans la région Rhône-Alpes, l'Observatoire Régional de l'Habitat et du Logement estime primordial de s'interroger sur les résultats du recensement de 1999, sur les évolutions démographiques et sociales et leurs influences sur la politique de logement. Ce travail, de longue haleine, va nécessiter la mobilisation de tous les partenaires de l'ORHL ainsi que les collectivités locales et les associations. Nous les invitons donc dès aujourd'hui à nous faire part de leurs réflexions. La journée du 8 mars, consacrée au logement des jeunes et aux difficultés qu'ils rencontrent à se trouver un toit, a montré tout l'intérêt de rapprocher associations et gestionnaires.

Gageons que les cahiers de l'ORHL retranscriront les idées, nombreuses et de qualité, qui pourront surgir de ces échanges autour de l'évolution de l'habitat en Rhône-Alpes.

Nicolas MILLET
Daniel PENDARIAS